

PERJANJIAN PERINTAH KERJA (PPK)

Nomor : TP.02.01/F.RSA/005/WIKA-CAKRA KSO/VI/2016

Tanggal : 14 Juni 2016

PROYEK	: PEMBANGUNAN RUMAH SUSUN BERTINGKAT TINGGI (Wisma Atlet)
	KEMAYORAN BLOK D10-3 (DNB 1606)
PAKET PEKERJAAN	: THERMOCOUPLE

- I. BERDASARKAN : - Penawaran Harga No: 087/SP-R/Ultra/16 tanggal 01 Juni 2016
- Klarifikasi dan Negosiasi Tanggal 02 Juni 2016
- Klarifikasi dan Negosiasi Final Tanggal 11 Juni 2016
- II. DIPERINTAHKAN KEPADA
Nama Perusahaan : **PT. MIRANILA ABADI**
Nama Pimpinan : **Mulyana, ST**
Jabatan : General Manager
Alamat Perusahaan : Jl. Alaydrus No. 18 Jakarta 10130 - Indonesia
Telp : 021-634.0076 ; Fax : 021-634.4426 ; email: sales@ultra-chem.com
- III. MELAKSANAKAN PEKERJAAN : **Thermocouple**
- IV. PERSYARATAN SMK3L : Pekerja diwajibkan memakai Alat Pelindung Diri (APD)
- V. SIFAT KONTRAK : **Unit Fixed Price sesuai dengan hasil pekerjaan di lapangan**
- VI. VOLUME PEKERJAAN : Sesuai dengan Lampiran PPK
- VII. BIAYA PEKERJAAN :

Sub Total	Rp 128.250.000,-
PPN 10%	Rp 12.825.000,-
Grand Total	Rp 141.075.000,-
- (Terbilang : Seratus Empat Puluh Satu Juta Tujuh Puluh Lima Ribu Rupiah).**
- Harga sudah termasuk PPh Final, material utama, material bantu, alat kerja, biaya fabrikasi, transportasi dari workshop ke proyek dan biaya preliminaries lainnya, keuntungan, overhead, pajak-pajak lainnya, resiko, segala biaya operasional, akomodasi, Jamsostek dan APD.
 - Harga satuan mengikat sampai dengan selesai pekerjaan.
 - Tidak ada eskalasi harga, volume akan dihitung bersama di lapangan.
 - Harga sudah termasuk PPN 10%
 - Pekerjaan harus sesuai dengan spesifikasi dan disetujui oleh pemilik pekerjaan.
- VIII. CARA PEMBAYARAN : - Tanpa Uang Muka
- Pembayaran selanjutnya sesuai dengan progres pekerjaan di lapangan.
- Setiap pembayaran menggunakan fasilitas SCF 180 hari sejak akseptasi bank. Bunga diskonto SCF 180 hari ditanggung PT Milanila Abadi. SCF diproses setelah Invoice diterima lengkap dan benar dengan lampirannya.
- Retensi 5% selama 6 bulan.
- Jaminan pelaksanaan 5% dari nilai kontrak berupa asuransi yang disetujui oleh KSO. Jangka waktu jaminan pelaksanaan adalah 180 hari sejak tanggal PPK.

- VIII. WAKTU PELAKSANAAN : Sesuai dengan schedule proyek (Raft Pondasi).
(diluar mobilisasi & persiapan)
- IX. SANKSI DAN DENDA : Keterlambatan pelaksanaan pekerjaan dikenakan denda 1 ‰ (satu permil) perhari keterlambatan dengan maksimum denda 5% dari total biaya pekerjaan.

Jika dalam waktu 7 (tujuh) hari setelah penerbitan PPK ini tidak ada kegiatan apapun dari saudara, maka dianggap mengundurkan diri.

Demikian untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dikeluarkan di : Jakarta
Pada tanggal : 14 Juni 2016

Menyetujui/Menyanggupi
PT MIRANILA ABADI

WIKA – CAKRA KSO
Proyek Rumah Susun Bertingkat Tinggi
Kemayoran Blok D10-3 (DNB 1606)

Mulyana, ST
General Manager

Daryanto
Manajer Proyek